

PRIDno-2025-1026 / Luotsinmäen keskuspuhdistamon polymeerivaraston suunnittelu

Tarjouspyyntö

I kohta: hankintaviranomainen

I.1) Nimi ja osoitteet

Virallinen nimi

Porin Vesi, liikelaitos

Kansallinen yritys- ja yhteisötunnus

0137323-9

Postiosoite

PL 121

Postinumero

28101

Postitoimipaikka

Pori

Maa

Suomi

Yhteyshenkilö

Teppo Tapiainen

Puhelin

+358 447012075

Sähköpostiosoite

teppo.tapiainen@pori.fi

NUTS-koodi

FI196 Satakunta

Pääasiallinen osoite (URL)

<https://www.pori.fi/tyo-ja-yrittaminen/hankinnat>

I.3) Viestintä

Hankinta-asiakirjat ovat suoraan saatavilla täydellisinä, rajoituksetta ja maksutta osoitteesta

Osoite (URL):

<https://tarjouspalvelu.fi/pori?id=548189&tpk=2c3feca1-1637-49be-84e1-bdec0229118c>

Lisätietoja saa

Edellä mainittu osoite (kohta I.1)

Maa

Suomi

Tarjoukset tai osallistumishakemukset on tehtävä/jätettävä

Sähköisesti osoitteessa (URL)

<https://tarjouspalvelu.fi/pori?id=548189&tpk=2c3feca1-1637-49be-84e1-bdec0229118c>

Lisätietoja saa

Edellä mainittu osoite (kohta I.1)

I.6) Pääasiallinen toimiala

Vesihuolto

II Kohta: Hankinnan kohde

Hankinnan kohde

II.1) Hankinnan laajuus

II.1.1) Nimi

Luotsinmäen keskuspuhdistamon polymeerivaraston suunnittelu

II.1.2) Pääasiallinen CPV-koodi

Päänimikkeistö

Arkkitehti-, insinööri- ja suunnittelupalvelut 71240000-2

II.1.3) Sopimuksen tyyppi

Palvelut

II.1.4) Lyhyt kuvaus

Porin vesi, liikelaitos pyytää tarjousta Luotsinmäen keskuspuhdistamon polymeerivaraston suunnittelusta

Työn tilaajaa ja rakennuttaja on Porin Vesi, liikelaitos.

Laskutusosoite on

Kiinteistö Oy Luotsinmäen Puhdistamo

PL 5

28101 PORI

II.1.6) Osia koskevat tiedot

Sopimus on jaettu osiin

Ei

II.2) Kuvaus

II.2.3) Suorituspaikka

NUTS-koodi

FI196: Satakunta

Pääasiallinen suorituspaikka

Suunnittelun kohde on osoitteessa Jokisatamantie 9, Pori

II.2.4) Kuvaus hankinnasta

Porin Vesi pyytää tarjouksia polymeerivaraston suunnittelusta.

Varasto tullaan lisäämään nykyisen linkorakennuksen pätyyn.

Nykyisen polymeeritilan lattiaan tulee suunnitella muutos siten, että kaadot saadaan toimimaan ja lattian pesuvedet saadaan johdettua viemäriin.

Nykyinen pariovi korvataan pressuovella.

Uuteen tilaan kulku nosto-oven kautta siten että kuormien purku voidaan toteuttaa ajamalla jakeluauton perälautanostin sisätiloihin.

Varaston mitat noin 5x6m ja korkeus 4 m.

Tilasta tulee puolilämpimin, minimi lämpötila noin 10 astetta.

Pulpettikatto.

Kuori tulee suunnitella vanhaa rakennusta vastaavasti peltikasettina.

Uuden ja vanhan tilan lattioiden tasot tulevat toisiaan vastaavalle korkeudelle.

Rakentamiseen liittyvät dokumentit, siten että hanke voidaan toteuttaa:

-Suunnittelija nimeää kohteelle riittävän pätevyyden omaavan pääpiirustusten toteuttajan ja rakennussuunnittelijan, joka tutkii rakennusoikeuden riittävyyden ja sekä suunnittelutarveratkaisujen tarpeen.

-Tarvittavat perustussuunnitelmat

-Laajennuksen suunnittelu, sisältäen tarvittavat rakennuslupadokumentit.

-Laajennuksen sähköistyksen, valaistuksen ja sähkölämmityksen suunnittelu.

-Pohjatutkimussuunnitelman.

Tilaajalle luovutetaan kaikki suunnitelmat sekä DWG- että PDF- muodossa.

Näiden lisäksi tulee tuottaa seuraavat dokumentit toteutusurakkaa varten:

- Kustannusarvio työn toteutuksesta.

- Tarjouspyyntödokumentit.

- Urakkaohjelma.

- Työturvallisuusasiakirja.

Valittavalle suunnittelijalle luovutetaan tieto olevista vesi- ja viemärijohdoista, sähköjohdoista sekä nykyisen linkorakennuksen suunnitelmat.

Tarjoajalla tulee olla vähintään kolme referenssiä vastaavien kohteiden suunnittelusta viimeisen viiden vuoden ajalta.

Pohjatutkimussuunnitelma tulee olla valmis 1.6.2025

Rakennuslupa vaadittavien dokumenttien tulee olla valmiit 30.9.2025.

Suunnittelun tulee olla valmis 31.10.2025 ja lopullisien dokumenttien tulee olla luovutettu tilaajalle ko. päivänä.

Tarjouksessa tulee olla esitettynä suunnittelun aikataulu.

Tarjouksen laatimisesta ei makseta korvausta.

II.2.5) Hankintasopimuksen tekoperusteet

Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa

II.2.6) Arvioitu arvo

Arvo ilman alv:tä

25000 EUR

II.2.7) Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto

25.4.2025 - 1.12.2025

II.2.10) Tietoa eri vaihtoehtoista

Eri vaihtoehdot hyväksytään

Ei

II.2.11) Tietoa lisähankintamahdollisuuksista

Lisähankintamahdollisuudet

Ei

II.2.13) Tietoa Euroopan unionin rahastoista

Hankinta liittyy Euroopan unionin varoin rahoitettavaan hankkeeseen ja/tai ohjelmaan

Ei

III Kohta: Oikeudelliset, taloudelliset, rahoitukselliset ja tekniset tiedot

III.1) Osallistumisvaatimukset

III.1.2) Vaatimukset taloudellisesta ja rahoituksellisesta tilanteesta

III.2) Sopimukseen liittyvät ehdot

III.2.1) Tietoa yksittäisestä ammattikunnasta

Palvelun suorittaminen on varattu tietylle ammattikunnalle

Ei

IV Kohta: menettely

IV.1) Kuvaus

IV.1.1) Menettelyn luonne

Avoin menettely

IV.1.8) Tietoa WTO:n julkisia hankintoja koskevasta sopimuksesta (GPA)

Hankintaan sovelletaan julkisia hankintoja koskevaa sopimusta

Ei

IV.2) Hallinnolliset tiedot

IV.2.2) Tarjousten tai osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika

28.3.2025 12:00

IV.2.4) Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa

suomi

IV.2.6) Vähimmäisaika, joka tarjoajan on pidettävä tarjouksensa voimassa

kuukautta (tarjouksen ilmoitetusta vastaanottopäivästä)

3

IV.2.7) Tarjousten avaamista koskevat ehdot

Päivämäärä:

28.3.2025 12:05

Paikka:

Porin Vesi, liikelaitos, laitosyksikkö

Tietoja valtuutetuista henkilöistä ja avaamisenmenettelystä

Tarjousten avaamista koskeva päivämäärä ei sido hankintayksikköä, eikä tarjousten avaamistilaisuus ole julkinen.

VI Kohta: Täydentävät tiedot**VI.1) Toistuvia hankintoja koskevat tiedot****Kyse on toistuvasta hankinnasta**

Ei

VI.2) Tietoa sähköisistä työnkuluista**VI.3) Lisätiedot**

Lisätietoja saa toimittamalla kysymyksen hankintajärjestelmän kautta. Kohteeseen pääsee tarvittaessa tutustumaan. Tutustumiskäynnistä tulee sopia laitospäällikkö Teppo Tapiaisen kanssa teppo.tapiainen@pori.fi 044 701 2075. Lähtötietoina valittavalle suunnittelijalle toimitetaan linkorakennuksen sähkö- ja automaatiokuvat PDF-muodossa, linkorakennuksen suunnitelmat, tieto vesijohdoista ja sähkölinjoista alueella sekä aiempien maaperätutkimuksen tiedot.

VI.4) Muutoksenhakumenettelyt**VI.4.2) Sovittelusta vastaava elin****Virallinen nimi**

Porin Vesi, liikelaitos johtokunta

Postiosoite

PL 5

Postinumero

28101

Postitoimipaikka

Pori

Maa

Suomi

Sähköpostiosoite

porinvesi@pori.fi

Pääasiallinen osoite (URL)

<https://www.pori.fi/porinvesi/>

Tarjouspalvelun tiedot**Hankinnan tunniste**

PRIDno-2025-1026

Vertailuperusteiden määrittely järjestelmässä

Halvin hinta

Osatarjoukset hyväksytään

Ei

Useiden tarjousten toimittaminen sallittu

Kyllä

Lisätietokysymykset

Lisätietokysymykset on lähetettävä

10 päivää ennen tarjouspyynnön tai osallistumispyynnön määräajan umpeutumista

Lisätiedot

Kysymykset tulee lähettää Tarjouspalvelu-toimittajaportalista. Samasta paikasta löytyvät myös kysymyksiin annetut vastaukset.

Liikesalaisuustiedot

Liikesalaisuustietojen ehdottaminen sallittu

Kyllä

Soveltuvuusvaatimukset

Soveltuvuusvaatimuksilla määritellään millaista laatutasoa palvelulta ja palveluntuottajalta edellytetään; tarjouskilpailusta suljetaan pois sellainen tarjoaja, joka ei täytä soveltuvuusvaatimuksia ja jolla ei voida katsoa olevan edellytyksiä palvelun toteuttamiseksi.

Tilaajavastuulain mukaan ennen sopimuksen tekemistä tilaajan on pyydettävä ja toimittajan annettava tilaajan selvitysvelvollisuutta koskevan lain (1233/2006) mukaiset selvitykset, joista todisteena ovat:

1. selvitys siitä, onko yritys merkitty ennakkoperintälain (1118/1996) mukaiseen ennakkoperintärekisteriin ja työnantajarekisteriin sekä arvonlisäverolain (1501/1993) mukaiseen arvonlisäverovelvollisten rekisteriin;
2. kaupparekisteriote tai kaupparekisteristä muutoin saadut kaupparekisteriotetta vastaavat tiedot;
3. selvitys siitä, ettei yrityksellä ole verotustietojen julkisuudesta ja salassapidosta annetun lain (1346/1999) 20 b §:n 1 momentin 2 kohdassa tarkoitettua verovelkaa taikka viranomaisen antama selvitys verovelan määrästä;
4. todistukset työntekijöiden eläkevakuutusten ottamisesta ja eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta tai selvitys siitä, että erääntyneitä eläkevakuutusmaksuja koskeva maksusopimus on tehty;
5. selvitys työhön sovellettavasta työehtosopimuksesta tai keskeisistä työehdoista;
6. selvitys työterveyshuollon järjestämisestä.

Mikäli hankinnan kohteena on rakentamistoiminta, tulee tarjoajan noudattaa 1.7.2014 voimaan astunutta rakentamiseen liittyvää tiedonantovelvollisuutta.

Rakentamistoiminnan osalta on lisäksi oltava todistus siitä, että sopimuspuoli on ottanut tapaturmavakuutuslaissa (608/1948) tarkoitetun vakuutuksen.

Ennen sopimuksen tekoa sopimustoimittajaksi valitun tulee toimittaa edellä mainitut todistukset (enintään 3 kk vanhoja) tilaajalle. Luotettavana selvityksenä hyväksytään myös vastuugroup.fi / Luotettava Kumppani -raportit, jotka sisältävät kaikki tilaajavastuulain edellyttämät selvitykset.

Yli 12 kuukautta voimassa olevan sopimussuhteen aikana sopimuspuolen on toimitettava edellä tarkoitetut todistukset tai tiedot 12 kuukauden välein.

Mikäli työssä aiotaan käyttää alihankkijaa/-joita edellyttää se selvitystä. Tarjouspyynnön sekä hankintalain mukaiset vaatimukset koskevat myös alihankkijoita. Tarjoajan on vastattava alihankkijan työstä ja tuloksista kuin omastaan.

HUOM:

pyydämme "Kyllä"-kohdissa yksiselitteistä kyllä/ei vastausta siitä, täyttyykö asetettu vaatimus kohdissa joissa lukee syötettävä, tarjoaja kirjoittaa lyhyen selvityksen pyydetystä asiasta mikäli työssä aiotaan käyttää alihankkijaa/-joita, edellyttää se selvitystä. Tarjoajan on vastattava alihankkijan työstä ja tuloksista kuin omastaan. kohdissa joissa lukee ladattava, tarjoaja lataa pyydetyn dokumentin kaikkiin kohtiin on vastattava, jotta tarjous voidaan ottaa mukaan vertailuun kilpailun voittajalta tarkastamme vielä ennen sopimuksen solmimista kaikki tarjoajan kelpoisuuteen liittyvät asiakirjat.

Vaatimuksen nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus
Tilaajavastuu.fi / Luotettava Kumppani-raportti tarjoavasta yrityksestä tai yllä esitetyn mukaiset kohtien 1.-6. todistukset	Lataus vaaditaan	
SOPIMUSYHTEYSHENKILÖ: Tarjoaja nimeää sopimusyhteyshenkilön, joka toimii kontaktina tilaajan ja tarjoajan välillä. <i>Nimetään ennen sopimuksen allekirjoittamista.</i>		
Referenssiluettelo vastaavista kohteista, vaatimus 3 kpl 5 vuoden ajalta kohdan II.2.4 mukaisesti	Lataus vaaditaan	
Suunnitteluaikataulu	Lataus vaaditaan	

Hankinnan kohteen kriteerit

Tarjouspyynnön mukaisen suunnittelun kokonaishinta

Hinta tarjouspyynnön mukaiselle suunnittelutyölle

Hankittava määrä: Kokonaishinta alv 0% (EUR / Kokonaishinta alv 0%)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Muut tiedot

Hankintamenettelyä koskevat lisätiedot

Niiltä osin, mitä tässä tarjouspyynnössä ei ole mainittu, hankinnassa noudatetaan konsulttitoiminnan yleisiä sopimusehtoja KSE 2013.

Tarjouksen/hakemuksen lähettäminen

Tarjoukset tai osallistumishakemukset on lähetettävä sähköisesti Tarjouspalvelu.fi -toimittajaportaalista osoitteessa <https://tarjouspalvelu.fi/pori>.

Hinta ja kaupalliset ehdot

Hinnat pyydetään antamaan arvonlisäverottomina (alv 0%).

Laskutus ja maksuehto

Porin kaupunki käsittelee ostolaskuja sähköisesti.

Maksuehto on laskun saapumisesta lukien väh. 21 päivää netto. Viivästyskorko on enintään korkolain mukainen.

Laskutusohje:

<https://www.pori.fi/laskutus-ja-maksaminen>

Salassapito, vaitiolovelvollisuus ja sopimussakko

Palveluntuottaja sitoutuu kaikilta osin toimittamaan palvelun voimassa olevan tietosuojalain (1050/2018) ja EU:n yleisen tietosuojasetuksen sekä tarjouspyynnön liitteen Henkilötietojen käsittelyn ehdot mukaisena.

Hylkäämisperusteet

Tarjous tulee antaa tarjouspyynnön mukaisesti sekä tarjoushinnat tulee ilmoittaa pyydetyllä tavalla.

Tarjous hylätään, jos tarjous myöhästyy tai jos tarjouspyynnössä esitetyt vaatimukset eivät täyty tai jos tarjous ei muilta osin vastaa tarjouspyyntöä.

Tarjouskilpailusta suljetaan pois ehdokas tai tarjoaja, jota koskee hankintalain 80 §:n mukainen poissulkemisperuste.

Tarjoajan omien toimitusehtojen tai alan yleisten ehtojen liittäminen tarjoukseen saattaa johtaa tarjouksen hylkäämiseen niissä olevien tarjouspyynnön vastaisten ehtojen (esim. hintavaraumien ja poikkeavien maksuehtojen vuoksi). Mikäli tarjoaja ilmoittaa tarjouksessaan käyttävänsä omia toimitusehtoja, tarjouksesta on selkeästi käytävä ilmi, miltä osin niitä sovelletaan.

Tarjoajaan ei saa kohdistua Euroopan Unionin, YK:n kohdistama tai Suomen viranomaisten asettamia pakotteita.

Tarjoajan omien toimitusehtojen tai alan yleisten ehtojen liittäminen tarjoukseen saattaa johtaa tarjouksen hylkäämiseen niissä olevien tarjouspyynnön vastaisten ehtojen (esim. hintavaraumien ja poikkeavien maksuehtojen vuoksi). Mikäli tarjoaja ilmoittaa tarjouksessaan käyttävänsä omia toimitusehtoja, tarjouksesta on selkeästi käytävä ilmi, miltä osin niitä sovelletaan.

Sopimusmenettely

Valitun tarjoajan kanssa tehdään kirjallinen sopimus ja hankintasopimus syntyy vasta, kun sopimus on allekirjoitettu. Tarjouspyyntöä ja tarjousta käytetään sopimuksen teon pohjana. Sopimusasiakirjojen keskinäinen pätevyysjärjestys on seuraava.

1. Sopimus
2. Tarjouspyyntö

3. KSE2013

4. Tarjous liitteineen

Asiakirjojen julkisuus

Hankintaa koskevat asiakirjat katsotaan julkisiksi kun hankintaa koskeva sopimus on tehty. Tarjousasiakirjojen julkisuutta säätelee laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999) siten kuin julkisista hankinnoista annetun lain (1397/2016) 138 §:ssä säädetään. Tämän jälkeenkään eivät liikesalaisuuden piiriin kuuluvat tiedot ole julkisia. Tästä syystä palvelun tarjoajan tulee tarjouksessaan määritellä selkeästi liike- ja ammattisalaisuuden piiriin kuuluvat tiedot. Tarjotun palvelun kokonaishinta ei kuitenkaan ole liike- tai ammattisalaisuus. Asianosaisella on oikeus saada tieto asiakirjoista jo ennen niiden julkiseksi tuloa, jos on kyse asiasta, joka voi tai on voinut vaikuttaa hänen asiansa käsittelyyn.

Päätöksenteon perusteet

Päätöksen asiassa tekee Porin vesi, liikelaitos. Palveluntuottajaksi valitaan hinnaltaan halvin kelpoisuusvaatimukset täyttävä tarjoaja.

Porin Vesi voi hylätä kaikki tarjoukset ja jättää työn kokonaan tilaamatta.

Erimielisyyksien ratkaiseminen

Mahdolliset sopimuksenaikaiset erimielisyydet pyritään ratkaisemaan aina ensisijaisesti keskinäisin neuvotteluin. Mikäli neuvotteluissa ei päästä sopimukseen, jätetään asia Satakunnan käräjäoikeuden ratkaistavaksi.

Muut asiat

Kartelliehto

Palveluntuottaja vahvistaa palvelusopimuksen allekirjoituksella, ettei se ole tarjouskilpailun aikana tai sopimuksen laatimishetkellä syyllistynyt kilpailulain tarkoittamaan keskenään kilpailevien elinkeinonharjoittajien väliseen kiellettyyn kilpailunrajoitukseen (kartelliin) tätä hankintaa koskevilla markkinoilla tilaajan toiminta-alueella.

Mikäli palveluntuottaja on toiminut vastoin tätä velvoitetta, tulee palveluntuottajan suorittaa tilaajalle sopimussakkona 20 % suoritetusta ja maksetusta palvelun kokonaisarvosta korkoineen sekä korvata sopimussakon ylittävät tilaajalle aiheutuneet vahingot. Näiden lisäksi palveluntuottajan on korvattava asian selvittämisestä aiheutuneet kustannukset ja oikeudenkäyntikulut korkoineen.

Tämä sopimusehto on voimassa myös sopimuksen päättyttyä.

Liitteet ja linkit

Liitteet

Pääty.jpg

Allekirjoittajat

Nimi	Titteli
Teppo Tapiainen	laitospäällikkö